

**Spett. ATS DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI  
MILANO**  
**Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria**  
**UOC Igiene e Sanità Pubblica**

### **RICHIESTA DI PARERE IGIENICO-SANITARIO-EDILIZIO**

- PERMESSO DI COSTRUIRE** (da trasmettere allo S.U.E. del Comune interessato utilizzando la presente modulistica).
- VERIFICA PRELIMINARE** funzionale esclusivamente a richiesta di permesso di costruire con firma obbligatoria da porre sull'apposita dichiarazione in calce alla presente domanda da consegnare o inoltrare con PEC all'Ufficio Protocollo dell'ATS della Città Metropolitana di Milano.
- PARERE PREVENTIVO IGIENICO-SANITARIO-EDILIZIO** esclusivamente per: grandi opere e progetti di rilevante interesse pubblico (sono esclusi i pareri per progetti relativi a strutture sanitarie e/o socio sanitarie oggetto di accreditamento). La richiesta dovrà essere consegnata o inoltrata con PEC all'Ufficio Protocollo dell'ATS della Città Metropolitana di Milano.
- PARERE PER EDILIZIA CIMITERIALE** da consegnare all'ATS della Città Metropolitana di Milano qualora non già trasmessavi dal Comune.
- ALTRO:** es. richiesta di parere per Conferenze di Servizio asincrone, deroghe e/o richieste di conformità su valutazioni tecnico-discrezionali ad articoli del Regolamento Locale d'Igiene (comprese anche in CILA, SCIA, ecc.).

**Non verranno esaminate le altre richieste di pareri riguardanti CILA, SCIA, SCIA Alternativa per le quali è prevista l'asseverazione dei requisiti igienico sanitari come previsto dall'art. 20 del Dpr 380/2001 e s.m.i.**

**Il sottoscritto progettista** ..... residente in ..... (prov. ....)  
CAP ..... via ..... nato a ..... il .....  
Tel ..... mobile ..... e-mail .....  
Cod. Fiscale ..... P. Iva .....  
Iscritto all'Ordine/Collegio ..... della Provincia di ..... con il n. ....

**Il Richiedente** ..... residente in ..... (prov. ....)  
CAP ..... via ..... nato a ..... il .....  
tel ..... mobile ..... e-mail .....  
Cod. Fiscale ..... P. Iva .....

### **CHIEDONO L'ESAME DEL PROGETTO EDILIZIO**

- Riguardante le opere qui di seguito descritte: .....  
.....  
.....  
.....

**del Comune di** ..... **via** .....

- Riesame di parere emesso in data ..... con prot. n. .... di cui si allega documentazione  
N.B.: Il riesame del parere è da intendersi una richiesta di nuova istanza.
- Riguardante il cimitero di ..... sito in via .....
- Altro: .....

**Documenti da allegare in doppia copia alla richiesta di parere** (barrare la documentazione presentata):

- A1** Relazione descrittiva dell'intervento firmata dal progettista e dall'avente titolo;
- A2** Elaborati grafici scala 1:100 (1:20/1:50 in caso di opere di edilizia cimiteriale) – opportunamente quotati, firmati dal progettista e dall'avente titolo, comprendenti:
- stato di fatto;
  - stato di confronto, con individuazione degli interventi nei colori di rito (giallo = demolizioni; rosso = nuove costruzioni);
  - stato di progetto;
  - indicazioni relative alla conformità delle scelte progettuali rispetto al Regolamento Edilizio e Regolamento d'Igiene adottati dai singoli comuni;
- A3** Planimetria generale in scala adeguata al fine di individuare la localizzazione dell'intervento;
- A4** Piante di ogni piano, anche non abitabile, dell'edificio con destinazione d'uso dei singoli vani, calcoli analitici, separati e verificabili dei rapporti aeranti ed illuminanti con indicazione del senso di apertura dei serramenti quotati di porte e finestre; per cambi di destinazione d'uso di locali seminterrati, occorre evidenziare ubicazione locale centrale termica, locale deposito carburante, locale deposito rifiuti;
- A5** Pianta della copertura con evidenziati i comignoli asserviti a canne fumarie, di esalazione e di ventilazione specificandone la loro funzione, nonché le soluzioni adottate ai fini dell'ottemperanza di quanto previsto dalla circolare Reg. Lombardia 4/SAN/2004 del 23.01.2004 (protezione contro i rischi per le cadute accidentali);
- A6** Sezioni longitudinali e trasversali quotate;
- A7** Prospetti di tutti i fronti comprensivi della presenza dei comignoli asserviti a canne fumarie, di esalazione e di ventilazione;
- A8** Tavola esplicativa degli scarichi delle acque usate (nel caso gli interventi prevedano il rifacimento o la modifica sostanziale della rete di fognatura esistente nonché dei dispositivi, per i casi dovuti, di contenimento/confinamento previsti); da presentare sempre in caso di cambi di destinazione d'uso di locali seminterrati in residenza;
- A9** Ricevuta di pagamento (obbligatoria) a favore di "ATS Città di Milano - Serv. Tesoreria - C.so Italia, 19 Milano" CCP n. 14083273 - o ricevuta bonifico bancario: Banca Intesasanpaolo: FILIALE: cod. 01876 - via Verdi, 8 Milano – n. conto: 1000/46162 - Coordinate IBAN: IT52U0306909400100000046162 - causale: SISP Settore Igiene Edilizia, specificando n. pratica edilizia, indirizzo e comune del istanza oggetto di richiesta di parere edilizio igienico sanitario.
- A10** Calcolo dei diritti sanitari dovuti (come da tabella riportata di seguito nel presente modulo)

Luogo e data.....

**FIRMA E TIMBRO DEL PROFESSIONISTA**

**FIRMA DELL'AVENTE TITOLO**

**Il Professionista dichiara inoltre il rispetto delle normative (l'elenco non è da intendersi completo ed esaustivo)**  
(firmare per ciascun argomento inerente il progetto):

**B1** - Artt. del Regolamento di Igiene ed Edilizio adottati e Norme UNI 10339 del 06/1995 in merito ad impianti di trattamento dell'aria.

Firma del professionista.....

**B2** - Legge 06.12.1971 n.1083 – Norme UNI-CIG 7129/2008 di cui al D.M. 13.08.2009 - D.P.R. 26.08.1993 n.412 art. 5 e s.m.i. in merito a presenza di impianti a gas con portata tecnica inferiore a 35 Kw.

Firma del professionista.....

**B3** - D.M. Int. 12.04.96 in merito a presenza di impianti a gas con portata tecnica maggiore a 35 Kw.

Firma del professionista.....

**B4** - Normative applicabili in merito alla sicurezza ed igiene di luoghi di lavoro solo nei casi in cui è individuata una specifica attività (es.: D.Lgs 81/2008 ed eventuale normativa specifica).

Firma del professionista.....

**B5** - Artt. 2.9 e 2.10 "Requisiti tecnici e costruttivi" - alleg. IX "impianti termici civili" parte IV del D.Lgs. 03.04.2006 n. 152 e art. 5.7 UNI-CIG 7129/2008 parte 3 di cui al D.M. 13.08.09, dell'edificio di progetto e dei circostanti lo stesso relativi agli sbocchi dei camini situati in copertura degli edifici.

Firma del professionista.....

**B6** - Artt. del Regolamento di Igiene ed Edilizio adottati in merito alle caratteristiche igrometriche del terreno ed eventuali interventi a protezione dall'umidità e dalle infiltrazioni di acque sotterranee o superficiali.

Firma del professionista.....

**B7** - Artt. del Regolamento di Igiene ed Edilizio adottati e del D.Lgs. 03.04.2006 n.152 in merito alla salubrità dell'area oggetto di intervento specificandone le modalità di rilevamento in caso di precedente utilizzo per uso produttivo o deposito.

Firma del professionista.....

**B8** - Circolare Regione Lombardia 4/SAN/2004 del 23.01.2004 ai fini della prevenzione dei rischi di caduta dall'alto (Deliberazione 302/2006 del Direttore Generale dell'ASL di Milano).

Firma del professionista.....

**B9** - Art. 65 D.Lgs. 09.04.2008 n.81 in merito a richiesta di deroga per presenza di ambienti lavorativi ubicati ai piani seminterrati o interrati (valutazione soggetta alla UOC PSAL).

Firma dell'avente titolo.....

**B10** - Art. 28 D.P.R. 26.03.1980 n.327 e artt. di Regolamento di Igiene adottato in merito a presenza di ambienti ove prevista attività di produzione, vendita, trasformazione e/o somministrazione di alimenti e bevande, esclusivamente per argomenti di tipo edilizio. (valutazione congiunta con la UOC IAN)

Firma del professionista.....

**B11** - D.M. 22.01.2008 n.37 in merito all'installazione e/o modifica degli impianti.

Firma del professionista.....

**B12** - D.Lgs.18.08.2000 n.258 e s.m.i. in merito alla tutela delle risorse idriche.

Firma del professionista.....

**B13** - Artt. di Regolamento di Igiene ed Edilizio adottati in merito a misure contro la penetrazione di animali in genere.

Firma del professionista.....

**B14** - L.10 del 09.01.1991 e s.m.i. o artt. di Regolamento di Igiene ed Edilizio adottati in merito all'isolamento di locali ubicati sotto copertura.

Firma del professionista.....

**B15** - Allacciamento alle reti comunali di fognatura, dell'acqua potabile, di distribuzione gas ed elettrica.

Firma del professionista.....

**B16** - Adeguatezza della progettazione in relazione a quanto previsto dai piani di gestione e rischio di alluvioni di cui alla direttiva 2007/60/CE

Firma del professionista.....

**B17** - Ottemperanza alle norme di cui al R.R. 7/2017 "Criteri e metodi per il rispetto della invarianza idraulica e idrologica

Firma del professionista.....

**B18** - ALTRO: .....  
.....  
.....

Firma del professionista.....

**B19** - ALTRO: .....  
.....  
.....

Firma del professionista.....

**B20** - ALTRO: .....  
.....  
.....

Firma del professionista.....

**TABELLA PER IL CALCOLO DELLE TARIFFE**

(vedasi di seguito "INDICAZIONI TARIFFE ATS DELLA CITTA' METROPOLITANA DI MILANO PER PROGETTO EDILIZIO")

VOCE	DESCRIZIONE ATTIVITÀ	Euro (€.)
1	Parere su progetti edilizi per insediamenti residenziali, per ogni unità abitativa.	51.00
2	Riesame dei pareri di cui alla voce 1	51.00
3	Altri interventi edilizi non riconducibili a valutazioni per unità immobiliare: es. canne fumarie, modifiche facciate, ecc.	51.00
4	Parere su progetti edilizi per insediamenti produttivi, commerciali e agrozootecnici, inclusi i pareri preventivi fino a 200 mq. di superficie utile o occupata da impianti.	74.00
5	Parere di cui alla voce 4 per ogni ulteriore 50 mq fino a 10.000 mq.	13.00
6	Parere di cui alla voce 4, per ogni ulteriore 50 mq, oltre i 10.000 mq. e fino ad un massimo di €. 3500.00.	8.00
7	Riesame di cui alla voci 4, 5, 6	Vedi voci 4,5,6
8	Parere riguardanti Edilizia Cimiteriale (D.P.R. 285/1990 – RR 6/2004).	51.00
9	Parere riguardanti Piani Cimiteriali (D.P.R. 285/1990 – RR 6/2004).	51.00
10	Parere riguardanti Regolamenti Cimiteriale (D.P.R. 285/1990 – RR 6/2004).	51.00
11	Pareri su progetti riguardanti opere pubbliche - per progetti fino a 100.000 €.	135.00
12	Pareri su progetti riguardanti opere pubbliche - per progetti da 101.000 a 500.000.00 €.	352.00
13	Pareri su progetti riguardanti opere pubbliche - per progetti oltre 500.000.00	704.17
14	Pareri su progetti riguardanti opere pubbliche - ove non specificato.	704,17
15	Pareri su strumenti urbanistici (fino a 100.000 €.)	358
16	Pareri su strumenti urbanistici (da 100.000 €. a 500.000 €.)	718
17	Pareri su strumenti urbanistici (oltre 500.000 €.)	0,5 % del costo di progetto
18	Sopralluoghi esterni	205.10

**INDICAZIONI TARIFFE ATS DELLA CITTA' METROPOLITANA DI MILANO PER PROGETTI EDILIZI**

**1) DISTINTA CALCOLO:** Occorre allegare distinta di calcolo della tariffa ed il bollettino di versamento oneri dovuti.

**2) INTERVENTI PER EDIFICI RESIDENZIALI:** la tariffa per unità abitativa include gli spazi comuni condominiali interni ed esterni, i box, le cantine, il sottotetto non abitabile, la copertura, lo schema fognario. Se presente un piano tipo ripetitivo, presentato in unica tavola grafica, devono essere conteggiate solo le unità immobiliari effettivamente rappresentate sul disegno (es.: edificio di tre piani, con pianta piano tipo di 5 alloggi per piano, compreso box e cantine, piano copertura, la quota totale sarà pari a €. 51.00 x 5 unità abitative = €. 255,00 ).

**3) INTERVENTI PER EDIFICI AD USO PRODUTTIVO, TERZIARIO, COMMERCIALE, RICETTIVO, SANITARIO, SCOLASTICO, SPORTIVO:** la tariffa va calcolata in funzione della superficie utile. Si devono escludere gli spazi comuni condominiali interni ed esterni, i box, le cantine, il sottotetto non abitabile, la copertura, lo schema fognario. Se presente un piano tipo ripetitivo, presentato in unica tavola grafica, deve essere conteggiata solo la superficie effettivamente rappresentata sul disegno.

es.: edificio di tre piani con pianta piano tipo di superficie utile pari a mq 500 per piano, la quota totale sarà pari a:

primi 200 mq	€. 74,00 +
(500 mq – 200 mq) / 50 mq x 13.00 euro	€. 78,00 =
<b>TOTALE</b>	<b>€. 152,00</b>

Il piano ripetitivo rappresentato su più tavole deve essere conteggiato per il totale di superficie utile; le parti speculari - simmetriche o similari devono essere conteggiate singolarmente per superficie utile.

**4) RIESAME** (le tariffe per il riesame del progetto vanno calcolate in funzione delle eccezioni riscontrate):

- se la regolarizzazione all'eccezione riguarda parti ripetitive su più unità immobiliari, si applica una tariffa unica di €. 51.00 o €. 74,00 euro secondo la destinazione d'uso (voci 1 e 4);
- se alle eccezioni viene proposta una diversa soluzione rispetto al progetto originario, si applicano le tariffe per unità immobiliare o per superficie utile come descritto ai punti 1 e 4, tenendo conto solo delle parti del progetto oggetto del riesame.

**5) VARIANTI, AMPLIAMENTI O RISTRUTTURAZIONE:** la tariffa va applicata per unità abitativa o in base alla superficie dell'area oggetto d'intervento.

**DICHIARAZIONE DI INTERVENTO IN REGIME DI PERMESSO DI COSTRUIRE**  
(obbligatoria solo nel caso di richiesta di VERIFICA PRELIMINARE)

Il sottoscritto.....in qualità di progettista, iscritto  
all'Ordine/Collegio .....della Provincia di.....con il n. ....

**DICHIARA CHE**

la richiesta di verifica preliminare igienico-sanitaria riguarda progetto edilizio redatto in regime di permesso di costruire.

Luogo e data,.....

**FIRMA E TIMBRO DEL PROFESSIONISTA**