



# Città di Pioltello

20096 - Via Carlo Cattaneo, 1

C.F. 83501410159 - P. IVA 00870010154

SETTORE GESTIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E AMBIENTALE  
Ufficio Commercio

☎(02) 923.66.326-327-331  
Fax (02) 92.366.349

## VERBALE

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **trentuno** del mese di **luglio** alle ore **10.00** si è riunita, presso la Sede Comunale, la Cabina di Regia del Distretto del Commercio Città di Pioltello per esaminare e discutere sul seguente Ordine del Giorno:

- **Analisi e rendicontazione V Bando;**
- **Analisi e rendicontazione Bando a favore di nuove imprese commerciali all'interno del Distretto Commerciale Città di Pioltello;**
- **Comunicazione relative al Bando Distretti dell'Attrattività;**
- **Varie ed eventuali;**

Sono componenti della Cabina di Regia:

- Assessore al Commercio **Giuseppe BELLANTONI**;
- per Confcommercio Imprese per l'Italia Associazione Territoriale di **Melzo rag. Giovanni DEL SORBO**;

sono presenti: la responsabile dell'Ufficio Commercio Signora **Daniela Panicola, Marco Maiocchi**, addetto all'Ufficio Commercio, che assume la funzione di Segretario verbalizzante, e per la società Europartner Service s.r.l. il **dott. Roberto BOCCHIO e il dott. Giacomo BORGONOVO**.

Si apre la discussione sul primo punto all'Ordine del Giorno.

Si procede ad una verifica delle fatture agli atti dell'Ufficio Commercio:

- si conferma il rendiconto inerente l'ambito delle manifestazioni realizzate all'interno del Distretto del Commercio Città di Pioltello;
- si procede ad una ricognizione delle fatture acquisite o da acquisire per le altre attività progettuali del Distretto: bando delle imprese, formazione commercianti, wi fi.

Da questa ricognizione emerge il raggiungimento dell'importo prefissato per l'ottenimento dei fondi Regionali; la società Europartner dovrà comunque provvedere a presentare richiesta di modifica del progetto presentato a seguito della partecipazione al bando.

Dichiarata chiusa la discussione sul primo punto si passa all'esame del secondo punto all'Ordine del Giorno.

La Commissione procede all'esame formale delle domande presentate secondo quanto previsto nel Bando approvato con determinazione dirigenziale n. 373 del 26/06/2014.

Entro il termine fissato (21 luglio 2014 alle ore 18.15) sono state presentate le seguenti richieste :

	DATA DOMANDA	DENOMINAZIONE	SEDE OPERATIVA
1	15/07/2014 Prot. 26250	L'ERBORISTERIA DI LIGATO GIANPIETRO	VIA ROMA 68



# Città di Pioltello

20096 - Via Carlo Cattaneo, 1

C.F. 83501410159 - P. IVA 00870010154

SETTORE GESTIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E AMBIENTALE  
Ufficio Commercio

☎(02) 923.66.326-327-331

Fax (02) 92.366.349

2	17/07/2014 26762	CLMP s.n.c. di CASTELLAZZI MARCO & C.	VIA NAZARIO SAURO 17
3	17/07/2014 26765	BAR DOLCE INCONTRO DI CASELLA VINCENZO	VIA MILANO 35
4	18/07/2014 26988	CRIACO LEO	VIA MILANO 24
5	18/07/2014 26993	BOING s.n.c. DI SABBATINO E GHIRINGHELLI	VIA BOZZOTTI 21
6	21/07/2014 27038	VECCHIA PIOTTELLO DI POLIZZI FRANCESCO E C s.n.c.	VIA MILANO 51
7	21/07/2014 27223	SCARICABAROZZI VIVIANA	VIA MILANO 115
8	21/07/2014 27380	L'ISOLA SENZA GLUTINE DI MAESTRI MICHELA	VIA ROMA 6/8
9	21/07/2014 27381	EMPORIO TESSILE s.a.s. DI CAVALETTA ANTONELLO E C.	VIA ALDO MORO 10

La Commissione ha provveduto quindi alla stesura di apposite schede di istruttoria (allegate al presente verbale) riportanti i dati relativi l'oggetto dell'investimento, la tipologia della spesa con i relativi importi, come di seguito specificato:

1) L'ISOLA SENZA GLUTINE DI MAESTRI MICHELA – via Roma, 6/8

L'operatore commerciale riporta il massimo punteggio per NUOVA IMPRESA, il massimo punteggio per IMPRESA GIOVANE e, per la tipologia merceologica particolare ovvero la vendita di prodotti alimentari per celiaci (non vi sono altri punti vendita simili su tutto il territorio comunale) riporta un punteggio per QUALITA' pari a 3;

2) BAR DOLCE INCONTRO DI CASELLA VINCENZO – via Milano, 35

L'operatore commerciale riporta il punteggio massimo per NUOVA IMPRESA e per IMPRESA GIOVANE. Per quanto riguarda la qualità del punto vendita, essendo un pubblico esercizio, si attribuisce il punteggio di 1; si dispone l'eliminazione delle spese condominiali dagli importi richiesti per il contratto di affitto;

3) CRIACO LEO – via Milano, 24

L'operatore commerciale acquisisce il massimo punteggio sia come NUOVA IMPRESA sia come IMPRESA GIOVANE. Per la qualità del punto vendita, visto che si tratta di BAR con annessa gelateria con particolare sistemazione del locale, si attribuisce il punteggio di 2; non risultano spese ammissibili quelle relative alle spese di intermediazione;

4) CLMP s.n.c. di CASTELLAZZI MARCO & C. – via Nazario Sauro, 17

L'impresa commerciale riporta il massimo punteggio come NUOVA IMPRESA ma non come IMPRESA GIOVANE. Per quanto concerne il punto vendita si ritiene che la tipologia merceologica delle cialde per caffè per macchine di tutte le marche sia innovativa per cui si attribuiscono 2 punti per la qualità; si dispone l'eliminazione delle spese condominiali dagli importi richiesti per il contratto di affitto;

5) L'ERBORISTERIA DI LIGATO GIANPIETRO – via Roma 68

L'operatore commerciale riporta il massimo punteggio come NUOVA IMPRESA ma non come IMPRESA GIOVANE. L'attività di erborista fa propendere per l'attribuzione di un punteggio per



## Città di Pioltello

20096 - Via Carlo Cattaneo, 1

C.F. 83501410159 - P. IVA 00870010154

SETTORE GESTIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E AMBIENTALE  
Ufficio Commercio

☎(02) 923.66.326-327-331  
Fax (02) 92.366.349

qualità pari a 2. Si dispone inoltre l'eliminazione dall'elenco fatture della spesa inerente il consumo di energia elettrica.

6) **SCARICABAROZZI VIVIANA** – via Milano, 115

L'operatore commerciale non realizza alcun punteggio né come NUOVA IMPRESA né come IMPRESA GIOVANE. Per ciò che concerne la qualità del punto vendita si dispone, essendo un pubblico esercizio, la attribuzione del punteggio pari ad 1.

Si aggiungono le spese amministrative sostenute per l'invio di SCIA ovvero oneri SUAP e ASL mentre dalle fatture enel e telecom presentate vengono considerate solo le spese relative all'attivazione delle nuove utenze;

7) **EMPORIO TESSILE s.a.s. DI CAVALETTA ANTONELLO E C.** – via Aldo Moro, 10

L'operatore commerciale non realizza alcun punteggio né come NUOVA IMPRESA né come IMPRESA GIOVANE. La tipologia merceologica è tessuti per la casa, che fa attribuire all'attività il punteggio per la QUALITA' pari a 1.

Si effettua il ricalcolo delle spese per l'affitto dell'immobile commerciale togliendo da quelle portate a contributo la parte di spese per la pulizia.

8) **VECCHIA PIOLTELLO DI POLIZZI FRANCESCO E C s.n.c.** – VIA Milano 51

Dalla verifica della visura camerale e dai dati dell'impresa in esame emerge che la stessa non è nuova impresa: si tratta di acquisizione di quote di società preesistente e mantenimento della partita IVA della precedente per cui, ad una lettura acritica del bando, questa impresa non risulterebbe ammessa. Si apre pertanto una discussione in merito:

DEL SORBO (Confcommercio Melzo) sostiene che parallelamente a quanto indicato nel bando si deve considerare lo stato di fatto sostanziale: si è provveduto ad una sostituzione di parte dei soci ma, soprattutto, necessita porre l'accento sul fatto che il bando in questione ha la finalità di sostegno alle imprese del Distretto e che il cambiamento della compagine sociale in questo caso ha significato la prosecuzione della attività contro la sua chiusura.

ASSESSORE BELLANTONI suggerisce di non dare una interpretazione rigida del bando ma accertare la possibilità concreta di fare rientrare anche questa impresa in graduatoria.

Preso atto pertanto di quanto indicato al punto 2 del bando "avvio di punti vendita operanti all'interno del Distretto", ai fini della riqualificazione del distretto commerciale viene deciso di ammettere la richiesta presentata dalla società VECCHIA PIOLTELLO DI POLIZZI FRANCESCO E C s.n.c.

L'impresa commerciale riporta il massimo punteggio come NUOVA IMPRESA ma non come IMPRESA GIOVANE. Per quanto riguarda la qualità del punto vendita, essendo un pubblico esercizio, si attribuisce il punteggio di 1. Si effettua il ricalcolo delle spese per l'affitto dell'immobile commerciale togliendo da quelle portate a contributo la parte di spese per i bolli;

9) **BOING s.n.c. DI SABBATINO E GHIRINGHELLI** – via Bozzotti, 21

Da una verifica della visura camerale presentata dalla impresa in esame si rileva che il codice ATECO della stessa – 93.29.9 - non è compreso nell'elenco codici inserito nel bando – 93.29.30 – punto 5 del bando "soggetti beneficiari", per cui si procede alla sua esclusione.

Risulta essere presentata dal signor Casella Vincenzo, "Bar dolce incontro" una fattura in data 31/07/2014, prot. n. 28734, ad integrazione della domanda di partecipazione al bando, non menzionata nella domanda presentata entro i tempi dovuti dal bando, per cui la stessa non può essere presa in considerazione.



## Città di Pioltello

20096 - Via Carlo Cattaneo, 1

C.F. 83501410159 - P. IVA 00870010154

SETTORE GESTIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E AMBIENTALE  
Ufficio Commercio

☎(02) 923.66.326-327-331  
Fax (02) 92.366.349

PANICOLA fa presente che dalla lettura del bando fatta con il Dirigente di Settore Arch. Margutti si è preso atto che nello stesso si stabilisce che il contributo previsto dal bando è pari ad un massimo del 50% del totale delle spese al netto di IVA.

Pertanto a seguito di discussione in merito si stabilisce che, per un principio di maggiore equità, la distribuzione dell'importo dei 20.000,00 EURO avverrà con la medesima quota percentuale per ogni impresa avente diritto.

A seguito della valutazione delle sopra citate domande, al fine di procedere all'approvazione dei contributi richiesti risulta la seguente graduatoria, tenendo conto della data di presentazione e relativa protocollazione:

DATA	DENOMINAZIONE	SEDE OPERATIVA	TIPO INTERVENTO	PUNTEGGIO
21/07/14	ISOLA SENZA GLUTINE	via Roma 6/8	nuova impresa	13
18/07/14	CRACO LEO	via Milano 24	nuova impresa	10
17/07/14	BAR DOLCE INCONTRO	via Milano 35	nuova impresa	9
15/07/14	L'ERBORISTERIA DI LIGATO GIANPIETRO	via Roma 68	nuova impresa	8
17/07/14	CLMP SNC	via N. sauro 17	nuova impresa	7
21/07/14	POLIZZI FRANCESCO	via Milano 51	nuova impresa	6
21/07/14	SCARICABAROZZI VIVIANA	via Milano 115	nuovo punto vendita	1
21/07/14	ANTONELLO CAVALETTA	via Aldo Moro 10	nuovo punto vendita	1
	BOING SNC	via Bozzotti 21	NON AMMISSIBILE	

Come previsto nel Bando pubblico, previa approvazione della graduatoria con determinazione dirigenziale, l'ufficio Commercio invierà alle imprese assegnatarie del contributo apposita comunicazione di ammissibilità, nonché le linee guida per la rendicontazione delle spese effettuate.

La graduatoria delle imprese ammesse verrà pubblicata presumibilmente alla metà di SETTEMBRE p.v.

Dichiarata chiusa la discussione sul secondo punto si passa all'esame del terzo punto all'Ordine del Giorno.

DEL SORBO illustra le linee-guida del lavoro di presentazione per la eventuale partecipazione al bando DISTRETTI DELLE ATTRATTIVITA'. La Confcommercio sta svolgendo e verificando la fattibilità di incontri tra le amministrazioni per la partecipazione a questo bando.



# Città di Pioltello

20096 - Via Carlo Cattaneo, 1

C.F. 83501410159 - P. IVA 00870010154

SETTORE GESTIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E AMBIENTALE  
Ufficio Commercio

☎ (02) 923.66.326-327-331  
Fax (02) 92.366.349

ASSESSORE BELLANTONI ritiene opportuno fare un approfondimento in merito in quanto tale bando da la possibilità di estendere eventuali agevolazioni a tutti i commercianti presenti nel territorio e non solo esclusivamnete a quelli del distretto.

Dichiarata chiusa la discussione sul terzo punto si dichiara chiusa la riunione alle ore 12.30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Assessore al Commercio

**Giuseppe BELLANTONI** .....

Confcommercio Imprese per l'Italia  
Associazione Territoriale di Melzo  
**Rag. Giovanni DEL SORBO**

Il verbalizzante

**Marco Maiocchi** .....

Responsabile del Procedimento: Arch. Paolo Margutti Tel. 02.92.366.400  
Pratica trattata da: Daniela Panicola Tel. 02.92.366.326  
[protocollo@pec.comune.pioltello.mi.it](mailto:protocollo@pec.comune.pioltello.mi.it)

[p.margutti@comune.pioltello.mi.it](mailto:p.margutti@comune.pioltello.mi.it)  
[d.panicola@comune.pioltello.mi.it](mailto:d.panicola@comune.pioltello.mi.it)  
[www.comune.pioltello.mi.it](http://www.comune.pioltello.mi.it)